

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie zasad wynajmowania tymczasowych pomieszczeń wchodzących w skład zasobu tymczasowych pomieszczeń Gminy Miasta Jaworzna

W związku z wejściem w życie nowelizacji ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego zachodzi konieczność rekomendacji Radzie Miejskiej projektu uchwały w sprawie zasad wynajmowania tymczasowych pomieszczeń wchodzących w skład zasobu tymczasowych pomieszczeń Gminy Miasta Jaworzna. Nowelizacji dokonano ustawą z dnia 31 sierpnia 2011 r. o zmianie ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz ustawy Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2011r., nr 224. poz. 1342) zobowiązując gminy do stosowania odpowiednio w zakresie tymczasowych pomieszczeń, przepisów dotyczących mieszkaniowego zasobu. W projekcie uchwały określono;

- katalog osób, którym wynajmowane są tymczasowe pomieszczenia,
- zakres czasowy, na jaki mogą być zawierane umowy,
- organ decydujący o przydziale tymczasowego pomieszczenia.

Jaworzno, dnia 5 czerwca 2012 r.