

Uchwała Rady Miejskiej w Jaworznie

z dnia

w sprawie zasad sprzedaży na rzecz najemców samodzielnych lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasta Jaworzna, którzy złożyli wnioski o ich wykup w terminie do 23 kwietnia 2005 r.

Na podstawie art. 68 ust.1 pkt 7 i ust.1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) po konsultacjach, określonych uchwałą Nr XLVII/650/10 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 26 sierpnia 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 196, poz. 3002)

Rada Miejska w Jaworznie uchwała co następuje:

§ 1

Ustala się zasady sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasta Jaworzna na rzecz ich najemców, którzy złożyli wnioski o ich wykup do 23 kwietnia 2005 r.

§ 2

Ustala się 95% bonifikatę w przypadku sprzedaży na rzecz najemców samodzielnych lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy, z zastrzeżeniem § 3 niniejszej uchwały.

§ 3

Bonifikaty określonej w § 2 uchwały udziela się po spełnieniu następujących warunków:

- 1) najemca złożył wniosek o wykup w terminie do 23 kwietnia 2005 r.
- 2) najemca posiada aktualną umowę najmu,
- 3) najemca nie zalega z płatnościami z tytułu najmu,
- 4) pozostała do zapłaty część ceny lokalu oraz pierwszej opłaty za oddanie w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie gminnym, najemca wpłaci jednorazowo.

§ 4

Traci moc uchwała Nr XVII/213/2007 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Prezydenta Miasta Jaworzna bonifikaty obejmującej cenę lokalu oraz cenę pierwszej opłaty za oddanie w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie gminnym przy sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy na rzecz głównych najemców, którzy złożyli wnioski o ich wykup w terminie do 23 kwietnia 2005 r.

§ 5

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Jaworzna.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PREZYDENT MIASTA JAWORZNA
PAWEŁ SILBERT