

KONKURS NA PROJEKT PRZEKSZTAŁCENIA PLACU DWORCOWEGO JAWORZNO - SZCZAKOWA W MIEJSKIE CENTRUM INTERGRACJI TRANSPORTU

1. IDEA

Głównym celem projektu było stworzenie czytelnego w formie i zarazem wygodnego w użytkowaniu centrum przesiadkowego. Lokalizacja głównego przystanku i placu przed istniejącym budynkiem dworca minimalizuje długości dojść do peronów kolei oraz infrastruktury transportu. Ruch pieszy odbywa się pod zadaszeniem. Całe założenie opiera się na wykreowanym wnętrzu urbanistycznym, tworzącym plac jako punkt spinający, miejsce w którym można poczekać, odpocząć, kupić gazetę lub napić się kawy.

2. ROZWIĄZANIA KOMUNIKACYJNE I FUNKCJONALNE

Zaproponowane rozwiązania komunikacyjne i funkcjonalne pozwalają dojechać niemal bezpośrednio do placu każdym środkiem transportu. Natomiast lokalizacja i przejrzystość zastosowanych rozwiązań zapewnia widoczność każdego z elementów na wzajem. Przy centrum przesiadkowym zaproponowano:

- parking rowerów i motorów,
- parking taxi,
- parking samochodowy typu "kiss & ride",
- całodobowy parking samochodowy,
- parking postojowy autobusów.

3. POWIERZCHNIE I KUBATURY

BUDYNEK GŁÓWNY:

1. poczekalnia – 89,68 m²
2. kawiarnia – 58,2 m²
3. wc - 24,36 m²
4. kasy, informacja – 17,45 m²
5. kiosk – 32,63 m²

suma powierzchni użytkowych: 222,32 m²

kubatura brutto: 1000,44 m³

BUDYNEK OBSŁUGI:

1. zaplecze dla kierowców – 24 m²
2. biura – 73,52 m²
3. warsztat rowerowy – 120,96 m²

suma powierzchni użytkowych: 218,48 m²

kubatura brutto: 983,16 m³

ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

projektowana powierzchnia zabudowy:	726 m ²
projektowana powierzchnia utwardzona:	6609 m ²
projektowana powierzchnia biol. czynna:	4108 m ²

4. SZACUNKOWY ŁĄCZNY KOSZT REALIZACJI INWESTYCJI

lp.	zakres	koszt brutto zł
1.	Przygotowanie budowy	20 000
2.	Roboty ziemne, drogi, zagospodarowanie terenu	4 800 000
3.	Obiekty kubaturowe	2 200 000
4.	Infrastruktura	1 200 000
5.	Mała architektura i zieleń	260 000
Suma razem:		8 480 000