

**Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Jaworznie**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie w trybie bezprzetargowym, na rzecz Miejskiego Centrum Kultury i Sportu w Jaworznie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci odpłatnego użytkowania na okres dziesięciu lat nieruchomości gminnej, zabudowanej budynkiem Domu Kultury im. Zdzisława Krudzielskiego w Szczakowej, położonej przy ul. Jagiellońskiej 3, w celu prowadzenia działalności statutowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn.zm.)

**Rada Miejska w Jaworznie  
uchwała co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na ustanowienie w trybie bezprzetargowym na rzecz Miejskiego Centrum Kultury i Sportu w Jaworznie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci odpłatnego użytkowania na okres dziesięciu lat nieruchomości gminnej, zabudowanej budynkiem Domu Kultury im. Zdzisława Krudzielskiego w Szczakowej, położonej przy ul. Jagiellońskiej 3, oznaczonej numerami: 34/1 o pow. 249 m<sup>2</sup>, 34/2 o pow. 3455 m<sup>2</sup> w obrębie 44 m. Jaworzna, objętej księga wieczystą KA1J/00008977/6, w celu prowadzenia działalności statutowej.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jaworzna.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Jaworzna

**Paweł Silbert**

### **Uzasadnienie**

Nieruchomość położona przy ulicy Jagiellońskiej 3, zabudowana budynkiem Domu Kultury im. Zdzisława Krudzielskiego w Szczakowej, została przekazana Miejskiemu Centrum Kultury i Sportu w Jaworznie aktem notarialnym Rep. A 3123/2011 z 7 października 2011 r. w odpłatne użytkowanie na okres dziesięciu lat.

Dyrektor MCKiS w Jaworznie pismem z 27 maja 2021 r., znak: MDM.051.15.2021 zwrócił się z prośbą o przedłużenie umowy odpłatnego użytkowania nieruchomości na okres kolejnych dziesięciu lat.

Zgodnie z dyspozycją art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami proponuje się oddanie w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowanej budynkiem Domu Kultury im. Zdzisława Krudzielskiego w Szczakowej na rzecz MCKiS w Jaworznie w odpłatne użytkowanie na dziesięć lat, celem prowadzenia działalności statutowej.

Podjęcie niniejszej uchwały jest fakultatywne.

Jaworzno, 31 maja 2021 r.

Opracowała: Dorota Tadás

Naczelnik Wydziału Skarbu